



BACHELOR IMMOBILIER

TITRE NIVEAU 6 (bac+3) inscrit au RNCP

« RESPONSABLE D'AGENCE COMMERCIALE DE SERVICE »

(Arrêté du 07/07/2017 publié au journal officiel le 19/07/2017)

DEVENEZ UN ACTEUR RESPONSABLE DE L'IMMOBILIER !

Le titre **BAC+3 BACHELOR IMMOBILIER** vous prépare à devenir un responsable et un professionnel de l'immobilier, pluridisciplinaire, dans l'ensemble des domaines suivants :

TRANSACTION IMMOBILIERE
GESTION IMMOBILIERE
SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ
PROMOTEUR- CONSTRUCTEUR-LOTISSEUR



**TITRE RNCP
ACCESSIBLE
SUR 25
CAMPUS EN
FRANCE
ET
DOM-TOM**

Cette pluralité vous permettra d'accéder, à terme, des postes variés : responsable d'agence immobilière, responsable de service en étude notariale, administrateur de biens, principal de copropriété, chef de projet en promotion immobilière, développeur foncier, administrateur de biens, lotisseur, directeur d'agence, chef de service, etc.



*Ce titre permet l'obtention des cartes professionnelles
TRANSACTION GESTION SYNDIC auprès de la CCI.*

VOS MISSIONS EN ENTREPRISE

Véritable professionnel polyvalent de l'immobilier vous évoluez et faites évoluer vos équipes dans vos domaines de compétences et dans tous les métiers de l'immobilier.

Vous **gérez** vos clients et/ou vos dossiers et **êtes responsable de la réalisation des objectifs** quantitatifs et qualitatifs pour les différentes unités (réseaux commerciaux, agences...).

Vous **mettez en œuvre et réalisez**, dans votre secteur géographique, la **politique commerciale** définie par la direction ou avec elle.

Vous **analysez** les résultats et **prenez les mesures correctives** nécessaires.

Vous **représentez** votre structure ou votre service auprès de votre hiérarchie, des institutionnels.

Vous **animez, organisez, coordonnez, gérez et contrôlez** l'activité et le suivi de votre service ou structure.



Ecole Privée d'Enseignement Supérieur Technique, Centre de Formation des Apprentis et Centre de Formation
488, route de Nîmes 34170 CASTELNAU-LE-LEZ Tél : 04 67 72 03 04 Portable : 06 60 76 60 07 Email : candidaturewbsgroup@gmail.com



CONDITIONS D'ADMISSION

Ce titre est accessible en priorité aux titulaires d'un BTS PROFESSIONS IMMOBILIERES ou BTS NOTARIAT souhaitant évoluer vers des postes à responsabilité.

Il est aussi ouvert aux autres BTS, DUT, ou diplômes ou titres de niveau 5 (bac+2).

Admission sur dossier de candidature, tests et entretien.

Possibilité de préparation en formation initiale, alternance, en contrat pédagogique (stage longue durée) ou VAE (validation des acquis et de l'expérience).

REFERENTIEL

Le référentiel se décline en 5 modules :

1) INGENIERIE DE L'IMMOBILIER

La **transaction immobilière en immobilier neuf et ancien** : prospection, découverte du client, actes juridiques, montage des dossiers notariés, suivi de la vente.

La **gestion locative** et ses applications : prise de mandat, suivi de la location, gestion des lots, assurances, travaux.

La **copropriété** et la gestion d'un immeuble : prospecter les copropriétés, assurer les assemblées générales, gérer comptablement l'immeuble, organiser l'entretien et les visites de copropriété.

La **promotion-construction et le lotissement** : recherche foncière, mise en place du projet, commercialisation et livraison.

Les **fondements juridiques** dans les différents domaines : application des lois et décrets.

Les **applications comptables** dans les différents domaines de l'immobilier.

Les **méthodes commerciales**.

Les **assurances en immobilier**.

La **fiscalité de l'immobilier** et ses implications pratiques.

2) MANAGER L'EQUIPE DE L'AGENCE OU DU SERVICE

3) DIRIGER ET ACCOMPAGNER LA COMMUNICATION DE L'AGENCE OU DU SERVICE

4) GERER L'AGENCE OU LE SERVICE

5) REPRESENTER L'ENTREPRISE SUR LE SECTEUR GEOGRAPHIQUE

